

FIBEIRA FUNDOS - SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, SA

BALANÇOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2017 E 31 DE DEZEMBRO DE 2016

(Montantes expressos em Euros )

Rubricas	ACTIVO	Notas	Valores antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3)= (1)-(2)	2016
10+3300	Caixa e disponibilidades em bancos centrais	7	0,09	-	0,09	0,09
11+3301	Disponibilidades em outras instituições de crédito	8	409,25	-	409,25	15.401,67
153+1548+158+18+192+34888-35221-3531-53888-3713	Activos financeiros disponiveis para venda	8	-	-	-	-
13+150+158+159+198-3303+3310+34018+3408-350-3520-5210-35221-3531-5300-43028-3710	Aplicações em instituições de crédito	9	-	-	-	-
27-3581-360	Outros activos tangiveis		5.439,95	(4.727,43)	712,52	-
29-3582-3583-361	Activos intangiveis	10	57.872,80	(53.501,67)	4.371,13	-
301	Activos por impostos diferidos	12	16.492,52	-	16.492,52	16.492,52
12+157+158+159+198+31+32+3302+3308+3310+338+3408+348+3584+3525+371+50-5210-5304-5308+54	Outros activos	11	551.560,18	-	551.560,18	548.857,20
	<b>TOTAL DO ACTIVO</b>		<b>631.774,79</b>	<b>(58.229,10)</b>	<b>573.545,69</b>	<b>580.751,48</b>

Rubricas	PASSIVO	Notas	Valores antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3)= (1)-(2)	2016
51-3311-3417-3418+50+5207+5208+5211+528+538+5318+54	Outros passivos	13	65.397,39	-	65.397,39	25.021,46
	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>65.397,39</b>	<b>-</b>	<b>65.397,39</b>	<b>25.021,46</b>
	<b>CAPITAL</b>					
55	Capital	14	750.000,00	-	750.000,00	750.000,00
57	Outros instrumentos de capital		125.000,00	-	125.000,00	125.000,00
58+59	Reservas de reavaliação	15	-	-	-	-
60-602+61	Outras reservas e resultados transitados	15	(319.269,98)	-	(319.269,98)	(296.369,03)
	Resultado do exercicio	15	(47.581,72)	-	(47.581,72)	(22.900,95)
	<b>TOTAL DO CAPITAL</b>		<b>508.148,30</b>	<b>-</b>	<b>508.148,30</b>	<b>555.730,02</b>
	<b>TOTAL DO PASSIVO + CAPITAL</b>		<b>573.545,69</b>	<b>-</b>	<b>573.545,69</b>	<b>580.751,48</b>

(Para ser lido com o anexo às demonstrações financeiras)

O CONTABILISTA CERTIFICADO

CARINA DE JESUS MUNHOZ PINHEIRO

O CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

ARMANDO GERTRUDES MARTINS