

FIBEIRA FUNDOS - SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

BALANÇOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2012 E 31 DE DEZEMBRO DE 2011

(Montantes expressos em Euros)

Rubricas	ACTIVO	Notas	Valores antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3)= (1)-(2)	2011
10+3300	Caixa e disponibilidades em bancos centrais	7	344,76	-	344,76	255,08
11+3301	Disponibilidades em outras instituições de crédito	8	11.016,60	-	11.016,60	263.565,30
153+1548+158+18+192+34888-35221-3531-53888-3713	Activos financeiros disponíveis para venda	8	21.699,40	-	21.699,40	21.437,10
13+150+158+159+198-3303+3310+34018+3408-350-3520-5210-35221-3531-5300-43028-3710	Aplicações em instituições de crédito	9	300.000,00	-	300.000,00	100.000,00
27-3581-360	Outros activos tangíveis		3.782,14	(3.046,45)	735,69	1.681,14
29-3582-3583-361	Activos intangíveis	10	52.044,82	(52.044,82)	-	-
301	Activos por impostos diferidos	12	11.450,05	-	11.450,05	11.450,05
12+157+158+159+198+31+32+3302+3308+3310+338+3408+348+3584+3525+371+50-5210-5304-5308+54	Outros activos	11	289.645,53	-	289.645,53	168.422,77
	TOTAL DO ACTIVO		689.983,30	(55.091,27)	634.892,03	566.811,44

Rubricas	PASSIVO	Notas	Valores antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3)= (1)-(2)	2011
51-3311-3417-3418+50+5207+5208+5211+528+538+5318+54	Outros passivos	13	15.896,06	-	15.896,06	17.917,57
	TOTAL DO PASSIVO		15.896,06	-	15.896,06	17.917,57
	CAPITAL					
55	Capital	14	750.000,00	-	750.000,00	750.000,00
57	Outros instrumentos de capital		125.000,00	-	125.000,00	125.000,00
58+59	Reservas de reavaliação	15	928,50	-	928,50	666,20
60-602+61	Outras reservas e resultados transitados	15	(326.772,33)	-	(326.772,33)	(380.238,49)
	Resultado do exercício	15	69.839,80	-	69.839,80	53.466,16
	TOTAL DO CAPITAL		618.995,97	-	618.995,97	548.893,87
	TOTAL DO PASSIVO + CAPITAL		634.892,03	-	634.892,03	566.811,44

O TÉCNICO OFICIAL DE CONTAS

Vera Mónica Coelho Zeferino

O CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Armando Gertrudes Martins